
Verslag GECORO/onroerenderfgoedraad

19 december 2022

Aanwezig: Wim Oeyen, Tom Feyaerts, Jan Martens, Bert Van Laer, Jan Schrijvers, Mieke De Cat, Hans van Hyfte, Bart Vandyck, Gaëtan Sauviller, Jan Van den broeck, Kris Uytterhoeven, Ilse Vervloesem, Patrick Vervoort, Tim Vanderbeken

Verontschuldigd: Leo Brouckaert, Dirk Van den Eynde

1. Aanpassing Huishoudelijk Reglement ivm werkwijze input
 2. Visienota lokaal onroerenderfgoedbeleid en impact (beleidsvisie)
 3. Aanwezige erfgoed/inventarisatie en rechtsgevolgen
 4. Discussie over beeldkwaliteit
 5. Vervolg BGO Werchter en Erfgoedverordening?
 6. Varia
-

1. Aanpassing Huishoudelijk Reglement ivm werkwijze en input

Centrale vraag in deze: hoe organiseren we de onroerenderfgoedraad? Zien we dat als een werkgroep binnen de GECORO (met een aanpassing van het huishoudelijk reglement tot gevolg) of wordt de GECORO aanzien als onroerenderfgoedraad?

Er wordt besloten de GECORO te combineren met de onroerenderfgoedraad. Er zijn namelijk slechts negen effectieve leden en de groep nog kleiner maken voor een werkgroep lijkt wat nutteloos. Er wordt ook besloten de vaste data van de GECORO gebruiken, met de bedenking dat de GECORO enkel zal doorgaan als er agendapunten zijn, het is dus niet zo dat er effectief elke maand een GECORO zal zijn.

- 26/01/2023
- 23/02/2023
- 23/03/2023
- 20/04/2023
- 25/05/2023
- 15/06/2023

Over hoeveel dossiers gaat het? Dat is afhankelijk van de input van IOED, de gemeente en GECORO zelf. Er wordt voorgesteld de OE-dossiers voorafgaandelijk aan de dossiers van de GECORO te behandelen. De input van de raad kan heel breed gaan (Bv. project De Wit, zou op GECORO/OE-raad kunnen komen, ook op verzoek van CBS)

2. Visienota lokaal onroerenderfgoedbeleid en impact

De achtergrond wordt geschetst. Zie hiervoor o.a. <https://www.onroerenderfgoed.be/visienota-lokaal-onroerenderfgoedbeleid-pagina>, <https://www.onroerenderfgoed.be/de-visienota-en->

[vertaling-van-de-principes](#) en <https://www.vvsg.be/nieuws/uitvoering-visienota-lokaal-onroerendergoedbeleid-een-stapje-dichterbij>

Wat de impact op de onroerendergoedgemeente aangaat kan meer info gevonden worden via <https://www.onroerendergoed.be/een-erkende-onroerendergoedgemeente>

TV licht bovenstaande kort toe en overloopt het document met de onderbouwde beleidsvisie. Sommige specifieke alinea's worden toegelicht. Hij stuurt na finalisering door.

3. Aanwezige erfgoed/inventarisatie en rechtsgevolgen

Dit onderwerp betreft de melding dat de IOED in 2023 start met de update van de inventaris bouwkundig erfgoed. De inventaris zal ook met de onroerendergoedraad/GECORO besproken worden. Ook rond de rechtsgevolgen komt er een dialoog. De Raad zal ook de mogelijkheid hebben de inventaris aan te vullen met eventuele ontbrekende panden.

4. Discussie over beeldkwaliteit

Centrale vraag: hoe belangrijk is beeldkwaliteit voor de raad? Er volgt een eenparig antwoord: 'het is één van de meest essentiële zaken die bekeken worden bij een dossier en een advies'.

TV verwijst naar het dorpse karakter en de mogelijkheden hieromtrent. De IOED put hiervoor uit de publicatie van Ar-Tur: <https://ar-tur.be/>

5. Vervolg BGO Werchter en mogelijkheid van een erfgoedverordening?

De IOED denkt aan een vervolg van de BGO in Werchter voor het gehele grondgebied in de vorm van een erfgoedverordening. De kans is namelijk groot dat op termijn de BGO opgaat in een groter kader rond kwaliteit. Het is dan ook raadzaam om wat vooruit te denken en de mogelijkheid van een erfgoedverordening te bekijken, in welke vorm dan ook. Het voorbeeld van Leuven is nastrevenswaardig, maar qua schaal en opzet te groot voor Rotselaar. Dit alles moet ook samen gezien worden met de update van de inventaris. Qua timing wordt gedacht aan 2025.

6. Varia

- Schuur Aarschotsesteenweg 199: wat is daar de stand van zaken, de raad betreurt het feit dat het gebouw maar geen invulling krijgt.
- Er wordt voorgesteld om de inventaris houtig erfgoed (en de werkwijze) op termijn voor te stellen aan de milieuvadvisraad