

Info stand van zaken werken Heikantberg Rotselaar

contact	tel.	e-mail	datum
Contactcenter Aquafin	03 450 45 45	contact@aquafin.be	29.09.2023

Werken in Rotselaar: Aanleg riolering op Heikantberg Projectnummer: 21079 V1

Beste mevrouw, mijnheer

Graag informeren Aquafin en de gemeente Rotselaar u over de actuele stand van zaken van de **geplande riolerings- en wegeniswerken** op de Heikantberg (Esdreef, deel Wandeldreef, deel Berkenlaan, Elzendreef, deel Acacialaan, Kwikstaartweg en deel Heirbaan).

In bovenstaande straten komt riolering voor de afvoer van vuilwater. Voor de afvoer van regenwater wordt maximaal ingezet op infiltratie en het ter plaatse houden van het water. Daarnaast worden de straten opnieuw aangelegd, rekening houdende met het natuurlijke en kleinschalige karakter van het woonparkgebied Heikantberg. Tijdens de infomarkt, op woensdag 7 juni 2023, werd het project gedetailleerd voorgesteld.

Volgende maand, in oktober 2023, zal u reeds enige beweging in uw straat zien. In voorbereiding van de uitvoering zullen boringen gemaakt worden om de milieu-hygiënische kwaliteit van de bodem te onderzoeken. Dit is belangrijk om te weten of de uitgegraven grond van goede kwaliteit is om terug te hergebruiken of deze grond afgevoerd en gesaneerd dient te worden. Deze voorbereidende werken in oktober 2023 zullen zeer lokaal zijn en weinig structurele hinder met zich meebrengen.

Ondertussen zal in oktober 2023 ook de openbare procedure opgestart worden om een aannemer voor de riolerings- en wegeniswerken aan te stellen.

Planning project

De vooropgestelde **planning** ziet er momenteel als volgt uit:

- Eerste 2 weken van oktober 2023: boringen ter onderzoek kwaliteit bodem
- Najaar 2023: aanbesteding opdracht en aanstelling aannemer voor uitvoering riolerings- en wegeniswerken
- Voorjaar 2024: tweede infoavond waar de aannemer voorgesteld zal worden en het verloop van de werken / fasering / ... verder toegelicht zal worden
- Zomer 2024: start van de werken
- Midden 2026: einde der werken

De riolerings- en wegeniswerken op de Heikantberg starten pas na de finalisering van de rioleringswerken in Zallaken en dus na de openstelling van de Steenweg op Gelrode en Zallakenstraat voor doorgaand verkeer. Zo garanderen we een vlotte bereikbaarheid en verkeersdoorstroming.

Uitvoering van de werken

De uitvoering van het project zal gebeuren in verschillende fases. De vooropgestelde fasering wordt uitgewerkt in nauw overleg met de verschillende nutsmaatschappijen en met de aannemer van de riolerings- en wegeniswerken.

Daarbij gaat er bijzondere aandacht naar de bundeling van alle noodzakelijke werken en wordt gepoogd om de hinder te beperken en de toegankelijkheid / bereikbaarheid maximaal te garanderen.

De werken zullen straat per straat aangepakt worden. De gehele projectzone zal nooit tegelijkertijd opengelegd worden. Meer concrete info over de fasering en wanneer er effectief voor uw deur gewerkt zal worden, zal toegelicht worden tijdens de tweede infoavond, die wordt gepland in in het voorjaar 2024.

Waarom deze werken

Het doel van dit project is de aanleg van een riolering voor vuilwater op de Heikantberg (Esdreef, deel Wandeldreef, deel Berkenlaan, Elzendreef, deel Acacialaan, Kwikstaartweg en deel Heirbaan). Momenteel ligt in de bovengenoemde straten nog geen riolering en wordt er gebruik gemaakt van sterfputten voor lozing van het afvalwater.

Met de aanleg van de riolering zal het afvalwater afgevoerd worden naar de zuiveringsinstallatie van Rotselaar alvorens het in de waterloop te lozen. Zo werken we aan een proper leefmilieu en zuivere waterlopen, beken en rivieren.

Voor afvoer van het regenwater wordt er maximaal ingezet op infiltratie en het ter plaatse houden van het water. Om maximaal te kunnen inzetten op infiltratie worden verschillende aanpassingen aan het openbaar domein doorgevoerd:

- Aanpassing wegprofiel naar twee sporen betonstraatstenen met in het midden grasbetontegels
- Waterdoorlatende onderfundering en fundering.
- Voorzien van roosterbakken om afstromend water op te vangen en te laten infiltreren.

Wat betekent dit voor u

In de straat wordt een riolering voor vuilwater aangelegd. Hierdoor wordt het huishoudelijk afvalwater apart van het regenwater afgevoerd. Het propere regenwater kan ter plaatse in de bodem sijpelen of langs grachten vertraagd weglopen naar een nabijgelegen waterloop.

Als eigenaar bent u hierbij verplicht om het afvalwater van uw woning (wc, bad, spoelbak, ...) onverdund te lozen in de vuilwaterriool. Dat doet u door regenwater uit de afvalwaterafvoer te weren. We noemen dit **afkoppelen**. Moet u afkoppelen? Dan krijgt u gratis advies van onze afkoppelingsdeskundige.

Meer info over afkoppelen vindt u op **onze website**:
www.aquafin.be > Particulieren > Waar werken we?
> Afkoppelen van regen- en afvalwater

Blijf op de hoogte

Zodra de aannemer is aangeduid, **nodigen we u opnieuw uit** voor een tweede infomoment. Dan verneemt u meer over de timing en fasering van de werken, de veiligheid, de bereikbaarheid van de woningen, ...

Zoals alle openbare werken zullen deze rioleringswerken hinder veroorzaken. We doen er echter alles aan om de hinder waar mogelijk te beperken.

Met **uw hulp en begrip** werken we aan een proper leefmilieu, zuiver water in alle beken en rivieren en een fijne woonbuurt in het woonparkgebied Heikantberg. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet

Michaël Allaeys
Projectmanager

Jelle Wouters
burgemeester

Voor meer informatie

Aquafin NV
Michaël Allaeys
Projectmanager
Kontichsesteenweg 54
2630 Aartselaar
Tel. 03 450 47 63
Michael.allaeys@aquafin.be

Gemeente Rotselaar
Beverluis 7
3110 Rotselaar
Tel. 016 61 64 30
werken@rotselaar.be
www.rotselaar.be/werken-heikantberg