

## BESLUIT VAN DE RAAD VAN BESTUUR

### Autonoom gemeentebedrijf Rotselaar

#### Zitting van 16 december 2025

Aanwezig: Patrick Vervoort, voorzitter;  
Ilse Michiels, ondervoorzitter;  
Jelle Wouters, Nele Demuynck, Bart De Vos, Ellen De Rijck, Tessa Heylighen, Nico Lodewijks, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Liesbet Serneels, Kris Uytterhoeven, Lieve De Bondt, Maarten Mommaerts, Elke Wollants, Els Wouters, Ann Van Criekeinghe, Cindy Ryckmans, Christof De Coux, Brent Gomand, Nancy Goossens, Tine Vanderwee, Sven Weenen, leden raad van bestuur;  
An Craninckx, algemeen directeur;

Verontschuldigd: Heidi Pittomvils, Farida Tierens, leden raad van bestuur;

---

## 6. Tariefreglement voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur

### Voorgeschiedenis

- Besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar van 16 december 2019  
De raad van bestuur keurt de beheersovereenkomst tussen de gemeente Rotselaar en het AGB Rotselaar goed.
- Besluit van de gemeenteraad van 15 december 2020  
De gemeenteraad keurt de beheerovereenkomst van Domein Ter Heide goed.
- Besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar van 6 mei 2021  
De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar keurt de reglementering terbeschikkingstelling culturele infrastructuur goed.
- Besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar van 16 mei 2024  
De raad van bestuur keurt het reglement terbeschikkingstelling zwemzone en zwempaviljoen 'de Plas' Rotselaar goed.

### Feiten en context

- In de gemeente Rotselaar zijn er meerdere infrastructuren die voor diverse vrijetijdsactiviteiten verhuurd kunnen worden aan inwoners, verenigingen, bedrijven en andere organisaties.
- Het autonoom gemeentebedrijf verhuur volgende vrijetijdsinfrastructuur:
  - Gemeenschapscentrum 'de Mena' – Provinciebaan 2, 3110 Rotselaar
  - Cultuurhuis 'de Jack-op' – Amerstraat 1, 3118 Werchter
  - Bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn – Kerkstraat 16, 3111 Wezemaal
  - Zwempaviljoen 'de Plas' – Vakenstraat 20A, 3110 Rotselaar
- Dit tariefreglement legt de financiële voorwaarden vast die verbonden zijn aan het gebruik van de deze vrijetijdsinfrastructuur.

### Juridische gronden

---

- Artikel 240 §4 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

#### Argumentatie

- Het autonoom gemeentebedrijf wenst de vrijetijdsinfrastructuur op een kwalitatieve wijze verder uit te baten om een zo breed mogelijk vrijetijdsaanbod mogelijk te maken op maat van iedere inwoner, vereniging, bedrijf of organisatie.
- Teneinde dit doel te bereiken, stelt het autonoom gemeentebedrijf een tariefreglement op voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur omdat aan het aanbieden van deze voorzieningen kosten verbonden zijn. Deze omvatten onder meer onderhoud, energieverbruik, schoonmaak, materiaalbeheer en administratieve ondersteuning. Het tariefreglement verduidelijkt welke infrastructuur en bijhorende diensten ter beschikking worden gesteld en welke voorwaarden hieraan gekoppeld zijn.
- De tarieven zijn bepaald op basis van een reële en evenwichtige inschatting van de werkingskosten. Hierdoor zijn de tarieven proportioneel en verantwoord, met respect voor de betaalbaarheid en toegankelijkheid van het vrijetijdsaanbod.
- Door één tariefreglement te hanteren dat van toepassing is op meerdere vrijetijdsinfrastructuur, wordt er duidelijkheid gecreëerd. Dit bevordert een transparante en efficiënte reservatie- en gebruiksprocedure.
- Opdat de voorzieningen maximaal kunnen bijdragen aan een actief, gezond en sociaal lokaal verenigingsleven, worden volgende categorieën gestimuleerd en ondersteund in de vorm van een vrijstelling of voordelig tarief:
  - erkende Rotselaarse verenigingen en inwoners
  - verenigingen en organisaties met een naschools aanbod in het kader van de uitvoering van het BOA-decreet

#### Financiële gevolgen

##### Ontvangst

Algemene rekening: 7006010

Beleidsitem: 070501, 052000, 070503, 074202

##### Besluit

##### Na beraadslaging

##### Na beraadslaging,

23 stemmen voor: Patrick Vervoort, Ilse Michiels, Jelle Wouters, Nele Demuyne, Bart De Vos, Ellen De Rijck, Tessa Heylighen, Nico Lodewijks, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Liesbet Serneels, Kris Uytterhoeven, Lieve De Bondt, Maarten Mommaerts, Elke Wollants, Els Wouters, Ann Van Crieke, Cindy Ryckmans, Christof De Coux, Brent Gomand, Nancy Goossens, Tine Vanderwee en Sven Weenen

##### Enig artikel:

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar keurt het tariefreglement voor het gebruik van vrijetijdsinfrastructuur goed.

#### **Tariefreglement voor het gebruik van vrijetijdsinfrastructuur**

##### **Artikel 1**

Met ingang van 1 januari 2026 worden de in dit reglement vermelde tarieven (inclusief btw) aangerekend voor het gebruik van vrijetijdsinfrastructuur, zoals vermeld in dit reglement.

Dit tariefreglement is integraal van toepassing op iedere overeenkomst tussen het autonoom gemeentebedrijf enerzijds en elke andere persoon, vereniging of bedrijf anderzijds, dat betrekking heeft op voormeld gebruik.

## **Artikel 2**

**§1** Dit tariefreglement is van toepassing op volgende vrijetijdsinfrastructuur:

- Gemeenschapscentrum 'de Mena' – Provinciebaan 2, 3110 Rotselaar
- Cultuurhuis 'de Jack-op' – Amerstraat 1, 3118 Werchter
- Bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn – Kerkstraat 16, 3111 Wezemaal
- Zwempaviljoen 'de Plas' – Vakenstraat 20A, 3110 Rotselaar

**§2** Dit tariefreglement handelt enkel over de geldende tarieven voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur. De huurvoorwaarden, -modaliteiten en -specificaties voor culturele infrastructuur en 'zwemzone en zwempaviljoen de Plas' zijn opgenomen in de respectievelijke huishoudelijke reglementen voor 'culturele infrastructuur' en 'zwemzone en zwempaviljoen de Plas'.

**§3** Voor gemeenschapscentrum 'de Mena' is dit tariefreglement van toepassing op volgende ruimtes:

- Menabar & Wiplokaal (tweede verdieping)
- Vergaderzaal (derde verdieping)
- Keuken (derde verdieping)
- Mena club & dakterras

De verschillende ruimtes kunnen apart of in combinatie met elkaar gehuurd worden.

**§4** Voor cultuurhuis 'de Jack-Op' is dit tariefreglement van toepassing op volgende ruimtes:

- Foyer (gelijkvloers)
- Grote zaal (gelijkvloers)
- Vergaderzaal (eerste verdieping)

De verschillende ruimtes kunnen apart of in combinatie met elkaar gehuurd worden.

**§5** Voor het bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn is dit tariefreglement van toepassing op volgende ruimte:

- Kleine aula (eerste verdieping)

**§6** Voor zwemzone 'de Plas' is dit tariefreglement van toepassing op volgende ruimte:

- Zwempaviljoen

## **Artikel 3**

**§1** De reservatie van de vrijetijdsinfrastructuur gebeurt aan de hand van dagdelen. Voor iedere infrastructuur zijn volgende dagdelen mogelijk:

- Voormiddag: 9.00 – 13.00 uur
- Namiddag: 14.00 – 18.00 uur
- Avond: 19.00 – 23.00 uur

**§2** Opbouw, afbraak en opkuis van de activiteit zitten vervat in de huurperiode en zijn enkel mogelijk binnen de toegewezen dagdelen.

**§3** Een combinatie van meerdere dagdelen is mogelijk op voorwaarde dat de dagdelen aansluitend zijn. Volgende combinaties van dagdelen zijn mogelijk:

- 1 dagdeel:
  - Voormiddag
  - Namiddag
  - Avond
- 2 dagdelen:

- Voormiddag + Namiddag
- Namiddag + Avond
- Avond + Ochtend
- 3 dagdelen (volledige dag):
  - Voormiddag + Namiddag + Avond
  - Avond + Voormiddag + Namiddag (opbouw daags voordien)
  - Namiddag + Avond + Ochtend (afbraak en opkuis daags nadien)
- +3 dagdelen: combinatie van bovenstaande mogelijkheden

#### Artikel 4

De huurtarieven zijn afhankelijk van de zaal, de huurtermijn en de categorie waartoe de huurder behoort. Voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur zijn 4 prijscategorieën van toepassing.

- Categorie 1: Een erkende Rotselaarse vereniging.
- Categorie 2: Een inwoner (privépersoon) van Rotselaar.
- Categorie 3: Een bedrijf met haar zetel in Rotselaar en alle verenigingen buiten Rotselaar.
- Categorie 4: Een privépersoon van buiten Rotselaar en een bedrijf met haar zetel buiten Rotselaar.

#### Artikel 5

**§1** De tarieven zijn afhankelijk van de ruimte, de huurperiode en de categorie waartoe de huurder behoort.

**§2** De huurtarieven van gemeenschapscentrum 'de Mena' zijn als volgt:

| Zaal                             | Cat. 1   | Cat. 2   | Cat. 3   | Cat. 4   | Poets    |
|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Mena (alle niveaus)</b>       |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | /        | /        | /        | /        | 450 euro |
| 2 dagdelen                       | 300 euro | 400 euro | 500 euro | 700 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 400 euro | 500 euro | 600 euro | 800 euro |          |
| <b>Menabar + Wiplokaal</b>       |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | 150 euro | 200 euro | 250 euro | 350 euro | 200 euro |
| 2 dagdelen                       | 200 euro | 250 euro | 300 euro | 400 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 250 euro | 300 euro | 350 euro | 450 euro |          |
| <b>Vergaderzaal</b>              |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | 50 euro  | 50 euro  | 100 euro | 150 euro | 75 euro  |
| 2 dagdelen                       | 75 euro  | 75 euro  | 150 euro | 200 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 100 euro | 100 euro | 200 euro | 250 euro |          |
| <b>Menacub + Dakterras</b>       |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | 50 euro  | 100 euro | 100 euro | 150 euro | 75 euro  |
| 2 dagdelen                       | 75 euro  | 150 euro | 150 euro | 200 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 100 euro | 200 euro | 200 euro | 250 euro |          |
| <b>Keuken</b>                    |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | 25 euro  | 25 euro  | 50 euro  | 75 euro  | 75 euro  |
| 2 dagdelen                       | 35 euro  | 35 euro  | 75 euro  | 100 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 50 euro  | 50 euro  | 100 euro | 125 euro |          |
| <b>Jaarcontract vergaderzaal</b> |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                        | 250 euro | /        | /        | /        | 250 euro |
| 2 dagdelen                       | 350 euro | /        | /        | /        |          |
| 3 dagdelen (volledige dag)       | 450 euro | /        | /        | /        |          |
| Per bijkomende reservatie        | 30 euro  | /        | /        | /        |          |

**§3** De huurtarieven van cultuurhuis 'de Jack-Op' zijn als volgt:

| Zaal | Cat. 1 | Cat. 2 | Cat. 3 | Cat. 4 | Poets |
|------|--------|--------|--------|--------|-------|
|------|--------|--------|--------|--------|-------|

|                            |          |          |          |          |          |
|----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Jack-Op (alle zalen)       |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 170 euro | 170 euro | 300 euro | 400 euro | 350 euro |
| 2 dagdelen                 | 220 euro | 220 euro | 400 euro | 525 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 300 euro | 300 euro | 500 euro | 650 euro |          |
| Foyer + Grote zaal         |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 150 euro | 200 euro | 250 euro | 350 euro | 350 euro |
| 2 dagdelen                 | 200 euro | 250 euro | 350 euro | 500 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 250 euro | 300 euro | 450 euro | 600 euro |          |
| Foyer                      |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 50 euro  | 100 euro | 100 euro | 150 euro | 150 euro |
| 2 dagdelen                 | 75 euro  | 125 euro | 125 euro | 200 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 100 euro | 150 euro | 150 euro | 300 euro |          |
| Vergaderzaal               |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 30 euro  | 30 euro  | 60 euro  | 75 euro  | 75 euro  |
| 2 dagdelen                 | 50 euro  | 50 euro  | 80 euro  | 100 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 60 euro  | 60 euro  | 100 euro | 150 euro |          |
| Jaarcontract vergaderzaal  |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 90 euro  | /        | /        | /        | 150 euro |
| 2 dagdelen                 | 180 euro | /        | /        | /        |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 270 euro | /        | /        | /        |          |
| Per bijkomende reservatie  | 20 euro  | /        | /        | /        |          |

§4 De huurtarieven van het Bezoekerscentrum voor de Hagelandse wijn zijn als volgt:

| Zaal                       | Cat. 1   | Cat. 2   | Cat. 3   | Cat. 4   | Poets    |
|----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Kleine aula                |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 50 euro  | 75 euro  | 100 euro | 150 euro | 150 euro |
| 2 dagdelen                 | 75 euro  | 100 euro | 125 euro | 200 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 100 euro | 125 euro | 150 euro | 250 euro |          |
| Jaarcontract Kleine aula   |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 150 euro | /        | /        | /        | 300 euro |
| 2 dagdelen                 | 200 euro | /        | /        | /        |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 300 euro | /        | /        | /        |          |
| Per bijkomende reservatie  | 20 euro  | /        | /        | /        |          |

§5 De huurtarieven voor het zwempaviljoen zijn als volgt:

| Zaal                       | Cat. 1   | Cat. 2   | Cat. 3   | Cat. 4   | Poets    |
|----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Zwempaviljoen</b>       |          |          |          |          |          |
| 1 dagdeel                  | 50 euro  | 100 euro | 100 euro | 150 euro | 150 euro |
| 2 dagdelen                 | 100 euro | 200 euro | 200 euro | 250 euro |          |
| 3 dagdelen (volledige dag) | 150 euro | 250 euro | 250 euro | 350 euro |          |

§7 Rouwmaaltijden voor overleden inwoners uit Rotselaar vallen onder prijs categorie 1.

§8 Voor toneelvoorstellingen in cultuurhuis 'de Jack-Op' worden volgende tarieven aangerekend:

- Per toneelvoorstelling wordt de prijs van drie dagdelen voor het gebruik van de volledige infrastructuur aangerekend.
- Per repetitie wordt 25 euro aangerekend voor een maximum van 5 repetities.

§9 Voor kunsttentoonstellingen in gemeenschapscentrum 'de Mena' en in cultuurhuis 'de Jack-Op' wordt 300 euro aangerekend per 4 openingsdagen. Per bijkomende openingsdag wordt een tarief van 60 euro aangerekend.

§10 De infrastructuur wordt gratis ter beschikking gesteld in volgende gevallen:

- Vergaderingen van politieke partijen of fracties van de gemeente Rotselaar op de dag van de gemeenteraad
- Activiteiten en vergaderingen van erkende adviesraden van het lokaal bestuur Rotselaar
- Activiteiten en vergaderingen van het AGB Rotselaar en het lokaal bestuur Rotselaar.
- Activiteiten en vergaderingen na gemotiveerde vrijstelling van het directiecomité van het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar.
- Activiteiten van erkende partners in het kader van de uitvoering van het BOA-decreet.

Ook in het geval van een gratis reservatie, gelden de voorwaarden uit het goedgekeurde huishoudelijk reglement voor enerzijds de culturele infrastructuur en anderzijds het zwempaviljoen.

**§11** Bij vergaderingen in gemeenschapscentrum 'de Mena' kan de huurder volgende dranken rechtstreeks afnemen bij het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar aan bijhorende tarieven:

- Thermos koffie (incl. suiker / melk): 25,00 euro
- Water (25 cl): 1,50 euro
- Fruitsap (1 liter): 10 euro

Overige dranken voor activiteiten in gemeenschapscentrum 'de Mena' moeten besteld worden bij drankencentrale Mertens.

**§12** Het inhuren van gelegenheidspersoneel ter ondersteuning van de activiteit via het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar is mogelijk aan een tarief van 25 euro per persoon per uur.

#### **Artikel 6**

Dit reglement dient in samenhang gelezen te worden met het laatste goedgekeurde huishoudelijk reglement voor het gebruik van culturele infrastructuur en het laatste goedgekeurde huishoudelijk reglement voor het gebruik van zwemzone en zwempaviljoen 'de Plas'. De bepalingen van die huishoudelijke reglementen zijn aanvullend van toepassing, voor zover zij niet in strijd zijn met de bepalingen van dit reglement.

#### **Artikel 7**

Dit tariefreglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Voor nieuwe of bijkomende reservaties die worden aangevraagd na goedkeuring van dit tariefreglement, gelden de voorwaarden vermeld in dit tariefreglement. Reservaties met een ondertekend contract die dateren van vóór deze goedkeuring behouden het originele tarief.

Opgemaakt op 17 december 2025

An Craninckx  
algemeen directeur

Patrick Vervoort  
voorzitter